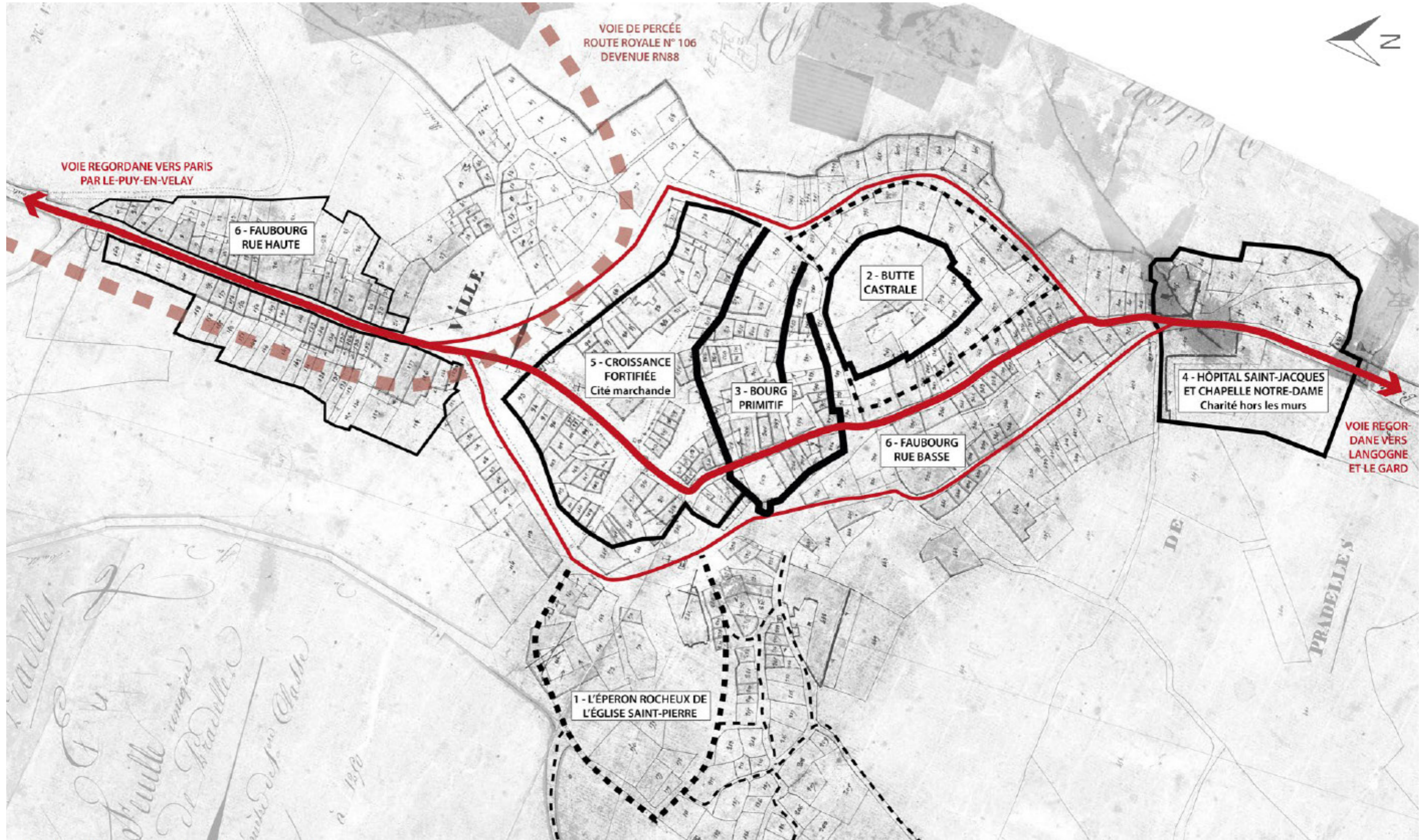




PLACE DE LA HALLE ET RUE DU PORTALET
RÉUNION PUBLIQUE

LA PLACE DE LA HALLE, une place chargée d'histoire... qui débute avec l'âge d'or-gaulois !



LA PLACE DE LA HALLE, une place chargée d'histoire...
de la place des arcades à la place de la Halle...



LA PLACE DE LA HALLE, une place chargée d'histoire...

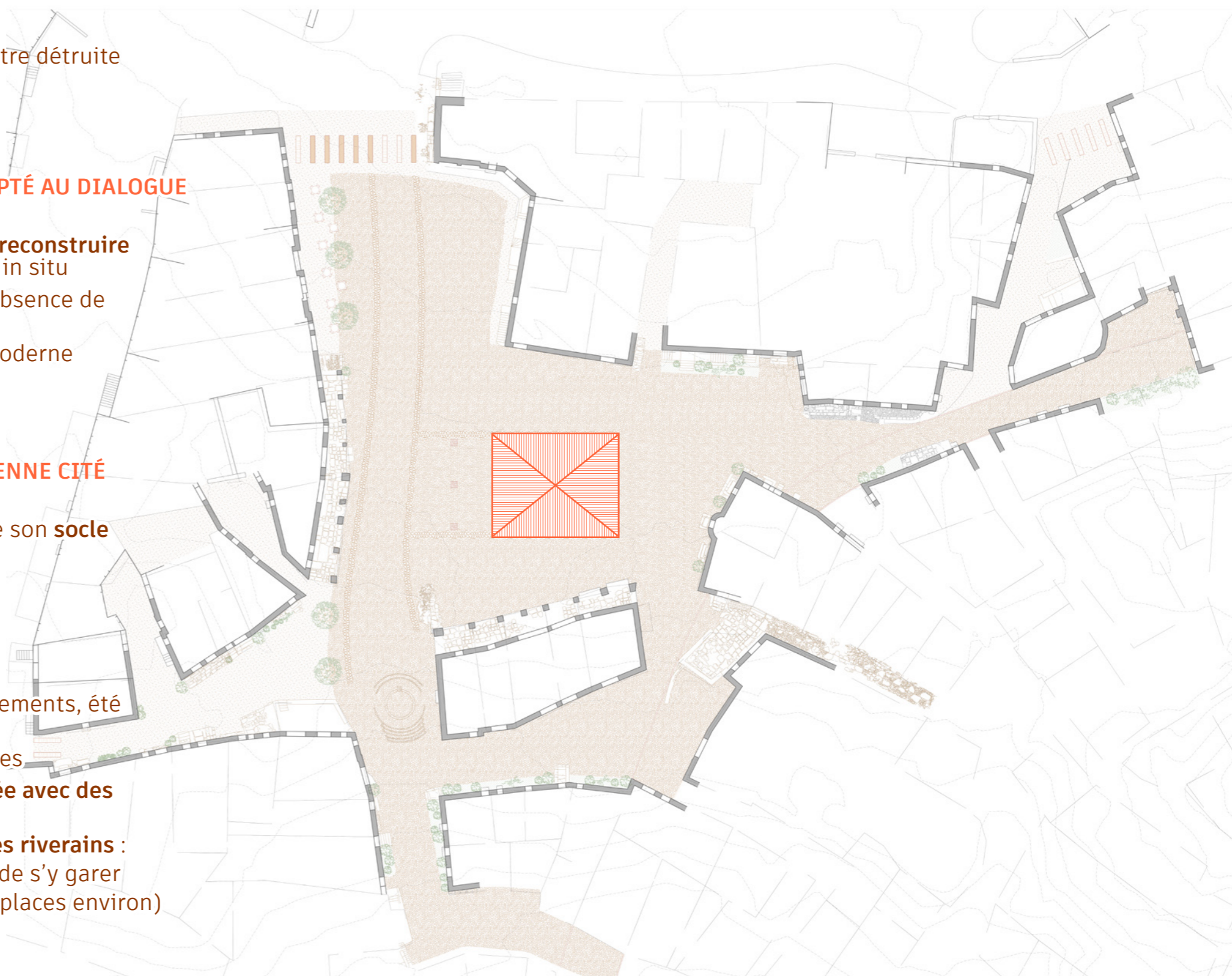
Banalisée par la voiture...



LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Une approche patrimoniale privilégiée

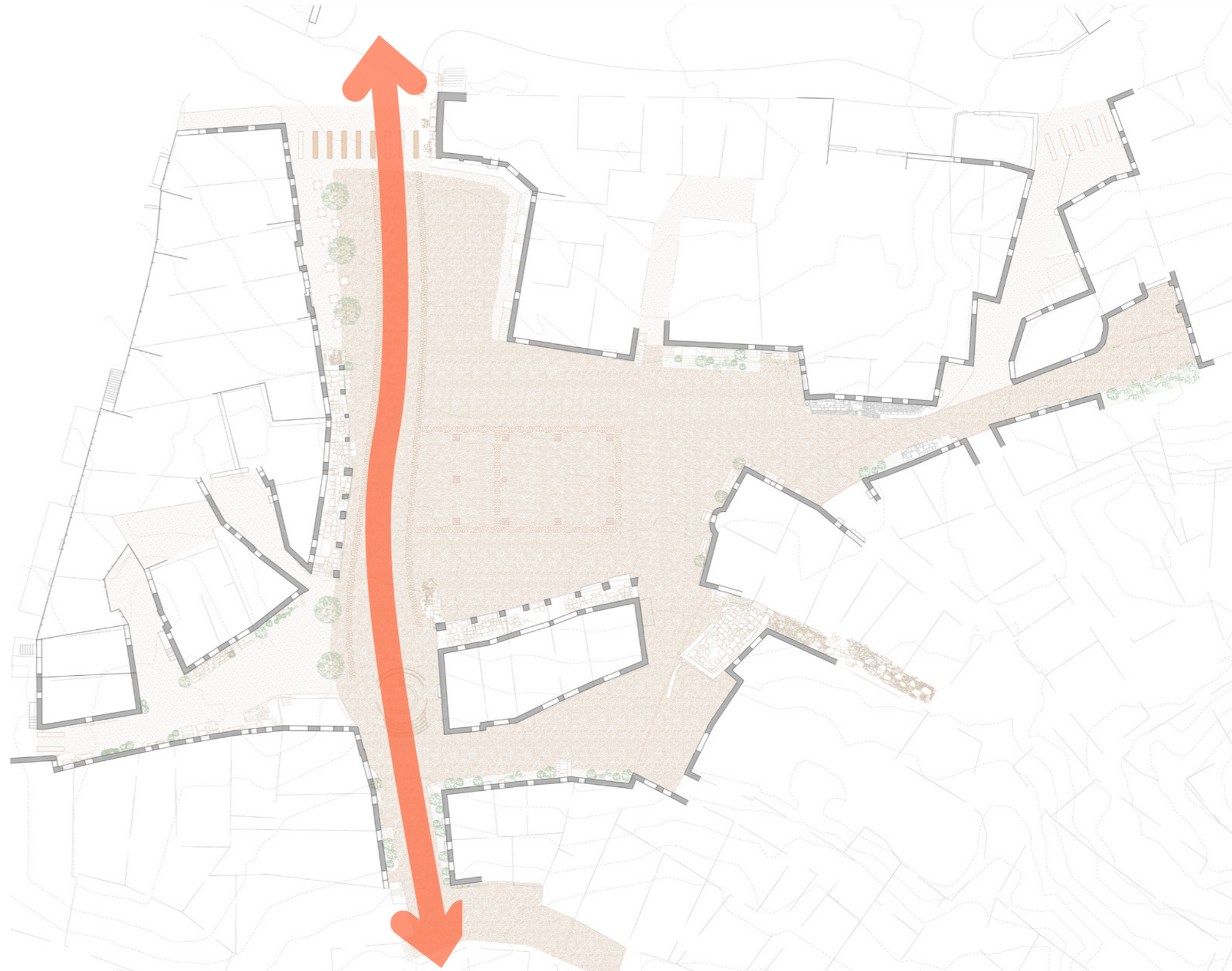
- 1 PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS**
 - + Valoriser la voie Régordane
 - + Reconstruire la Halle 19^e qui n'aurait jamais dû être détruite
 - + Traiter l'ancien rempart
- 2 TROUVER UN LANGAGE MODERNE SOIGNÉ ET ADAPTÉ AU DIALOGUE AVEC L'ANCIEN**
 - + Restaurer les sols archéologiques existants, ou reconstruire par mimétisme sur la base des modèles retrouvés in situ
 - + Choisir des matériaux nobles et modernes en l'absence de vestiges
 - + Soigner les points de contacts entre ancien et moderne
- 3 PRÉSERVER LA DOMINANCE MINÉRALE DE L'ANCIENNE CITÉ MARCHANDE**
 - + Respecter l'identité historique de Pradelles et de son socle rocheux... mais planter dans les rues adjacentes
- 4 UN LIEU HABITÉ, TRAVERSÉ, ÉTÉ COMME HIVER**
 - + La halle pourra abriter les terrasses, et des événements, été comme hiver
 - + Les terrasses des façades ouest seront ombragées
 - + Traiter les seuils des rues avec une lisière plantée avec des essences choisies avec les habitants
 - + Une place qui reste accessibles aux véhicules des riverains :
L'ÉTÉ, on peut seulement la traversée, impossible de s'y garer
L'HIVER, les riverains pourront aussi s'y garer (25 places environ)



LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Une approche patrimoniale privilégiée

- 1** PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS
+ Valoriser la voie Régordane



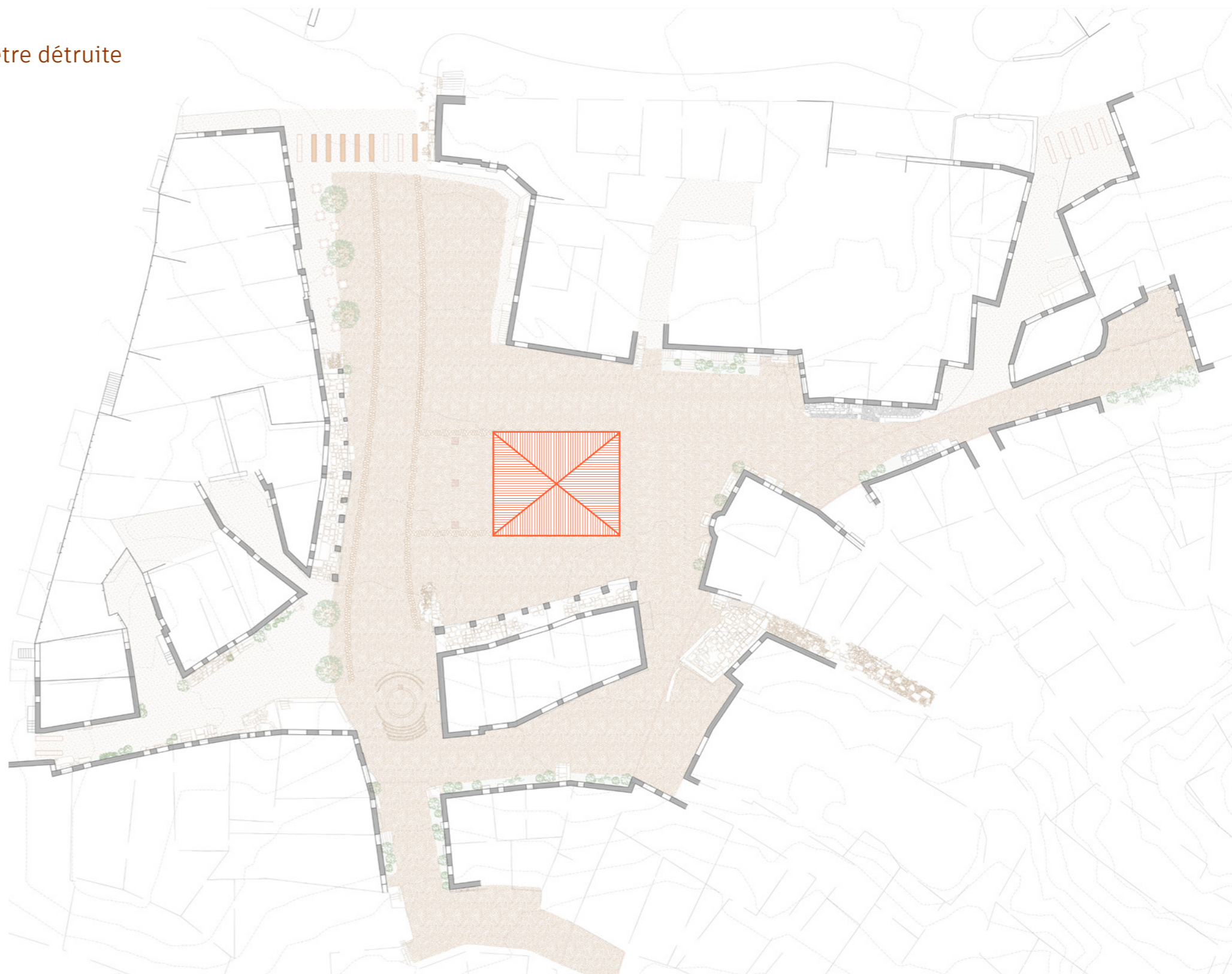
LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Une approche patrimoniale privilégiée

1

PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS

- + Valoriser la voie Régordane
- + Reconstruire la Halle 19^e qui n'aurait jamais dû être détruite



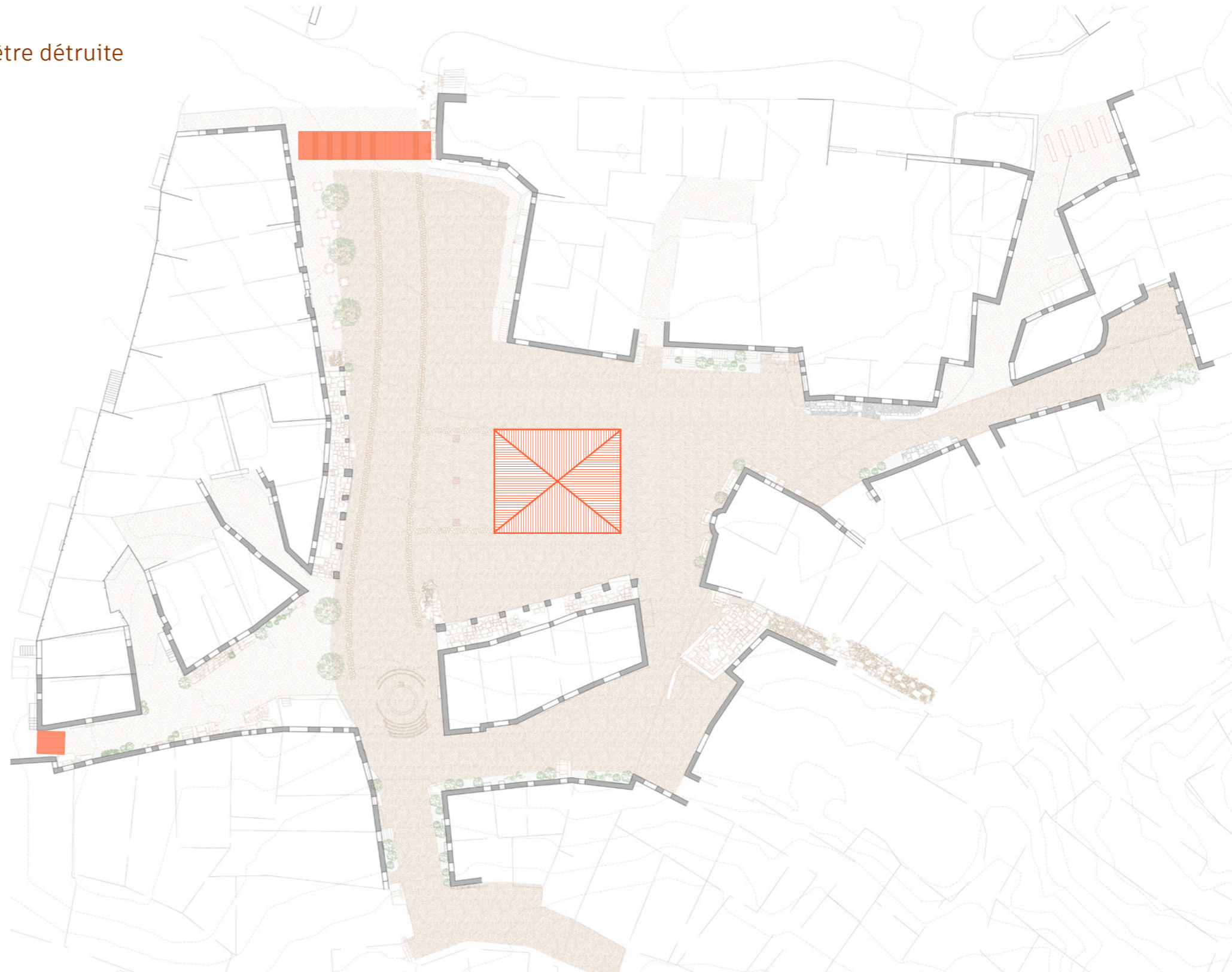
LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Une approche patrimoniale privilégiée

1

PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS

- + Valoriser la voie Régordane
- + Reconstruire la Halle 19^e qui n'aurait jamais dû être détruite
- + Traiter l'ancien rempart



LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

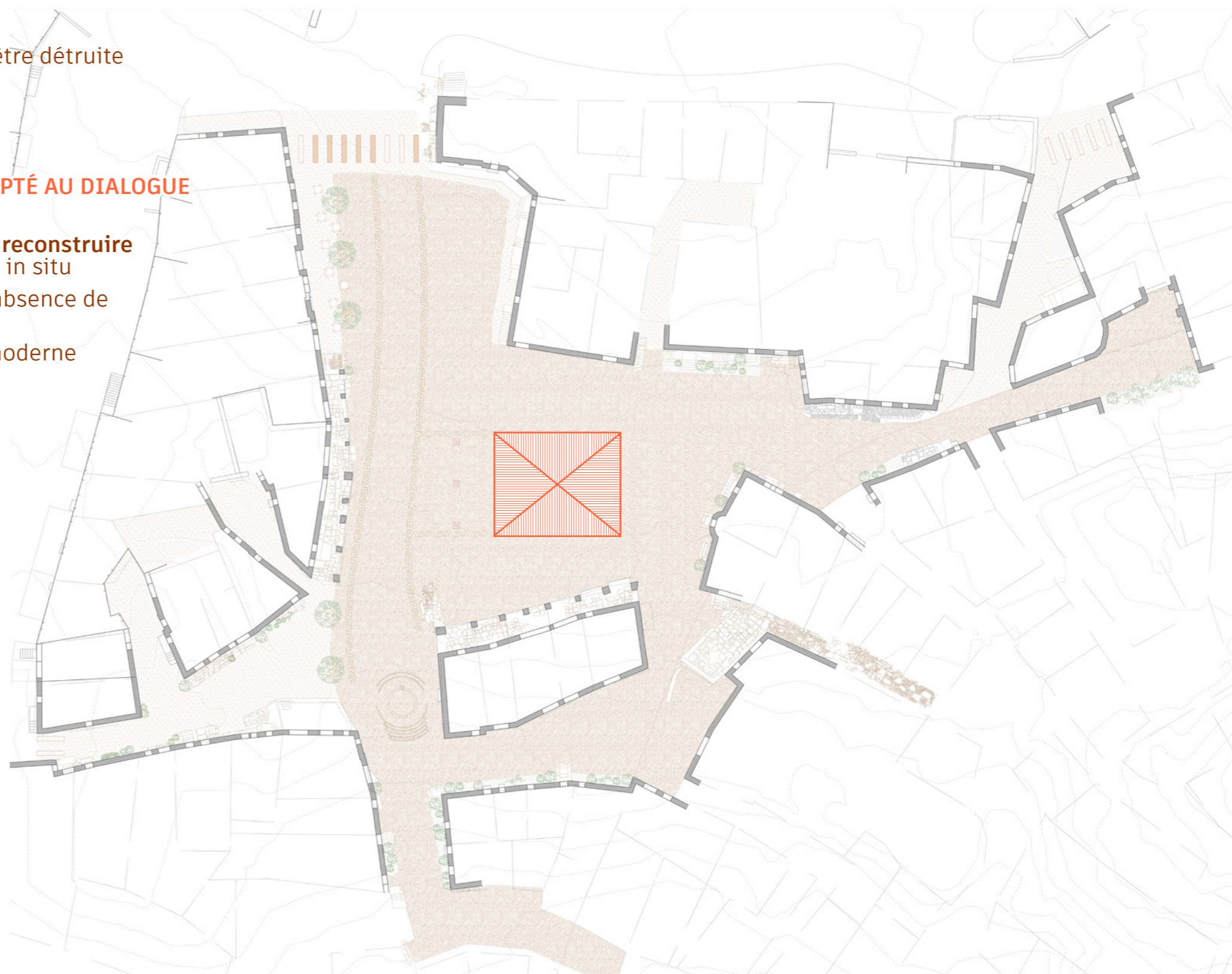
Une approche patrimoniale privilégiée

1 PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS

- + Valoriser la voie Régordane
- + Reconstruire la Halle 19^e qui n'aurait jamais dû être détruite
- + Traiter l'ancien rempart

2 TROUVER UN LANGAGE MODERNE SOIGNÉ ET ADAPTÉ AU DIALOGUE AVEC L'ANCIEN

- + Restaurer les sols archéologiques existants, ou reconstruire par mimétisme sur la base des modèles retrouvés in situ
- + Choisir des matériaux nobles et modernes en l'absence de vestiges
- + Soigner les points de contacts entre ancien et moderne



LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Une approche patrimoniale privilégiée

- 1** **PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS**
- + Valoriser la voie Régordane
 - + Reconstruire la Halle 19^e qui n'aurait jamais dû être détruite
 - + Traiter l'ancien rempart

- 2** **TROUVER UN LANGAGE MODERNE SOIGNÉ ET ADAPTÉ AU DIALOGUE AVEC L'ANCIEN**
- + Restaurer les sols archéologiques existants, ou reconstruire par mimétisme sur la base des modèles retrouvés in situ
 - + Choisir des matériaux nobles et modernes en l'absence de vestiges
 - + Soigner les points de contacts entre ancien et moderne

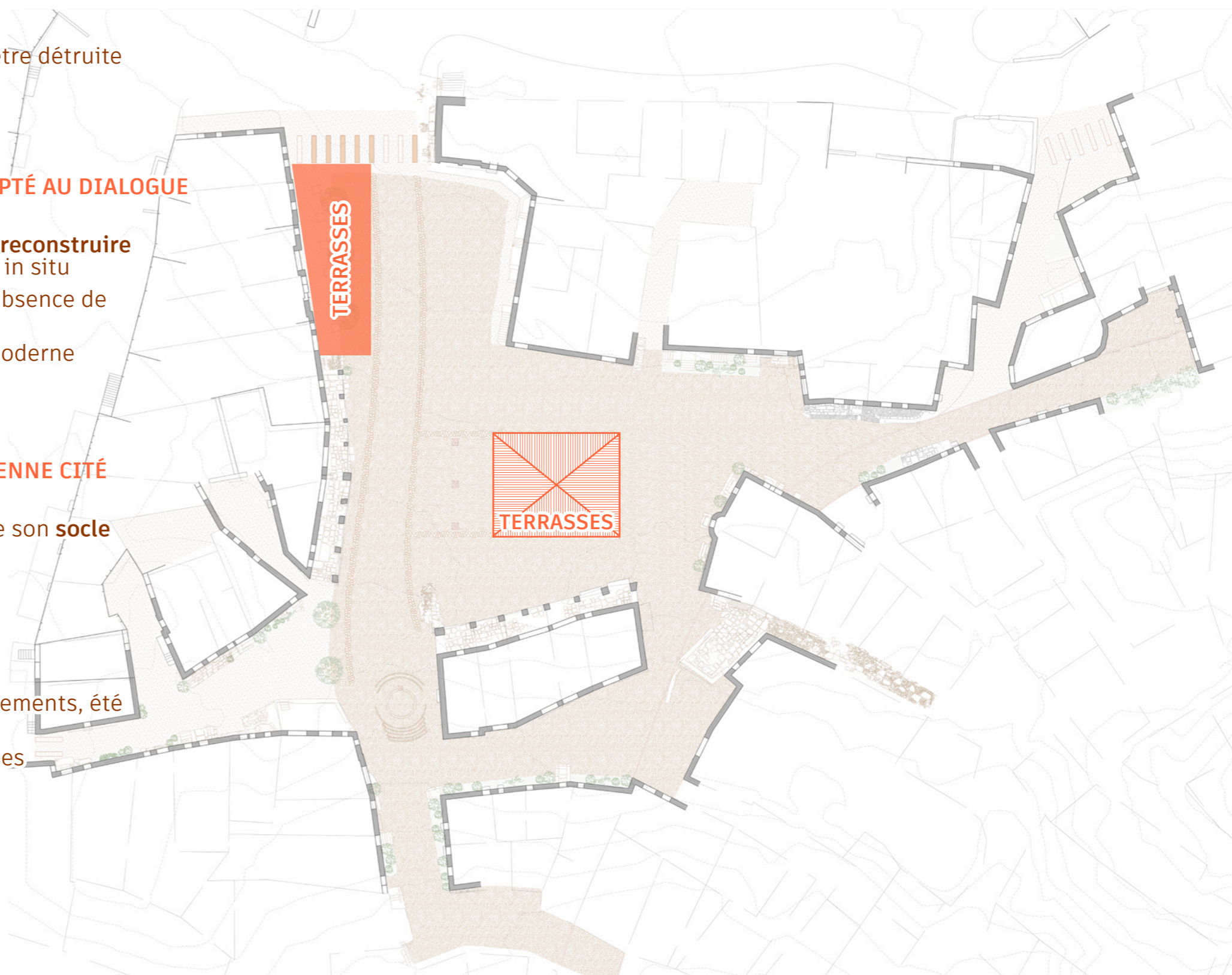
- 3** **PRÉSERVER LA DOMINANCE MINÉRALE DE L'ANCIENNE CITÉ MARCHANDE**
- + Respecter l'identité historique de Pradelles et de son socle rocheux... mais planter dans les rues adjacentes



LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Une approche patrimoniale privilégiée

- 1 PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS**
 - + Valoriser la voie Régordane
 - + Reconstruire la Halle 19^e qui n'aurait jamais dû être détruite
 - + Traiter l'ancien rempart
- 2 TROUVER UN LANGAGE MODERNE SOIGNÉ ET ADAPTÉ AU DIALOGUE AVEC L'ANCIEN**
 - + Restaurer les sols archéologiques existants, ou reconstruire par mimétisme sur la base des modèles retrouvés in situ
 - + Choisir des matériaux nobles et modernes en l'absence de vestiges
 - + Soigner les points de contacts entre ancien et moderne
- 3 PRÉSERVER LA DOMINANCE MINÉRALE DE L'ANCIENNE CITÉ MARCHANDE**
 - + Respecter l'identité historique de Pradelles et de son socle rocheux... mais planter dans les rues adjacentes
- 4 UN LIEU HABITÉ, TRAVERSÉ, ÉTÉ COMME HIVER**
 - + La halle pourra abriter les terrasses, et des événements, été comme hiver
 - + Les terrasses des façades ouest seront ombragées



LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

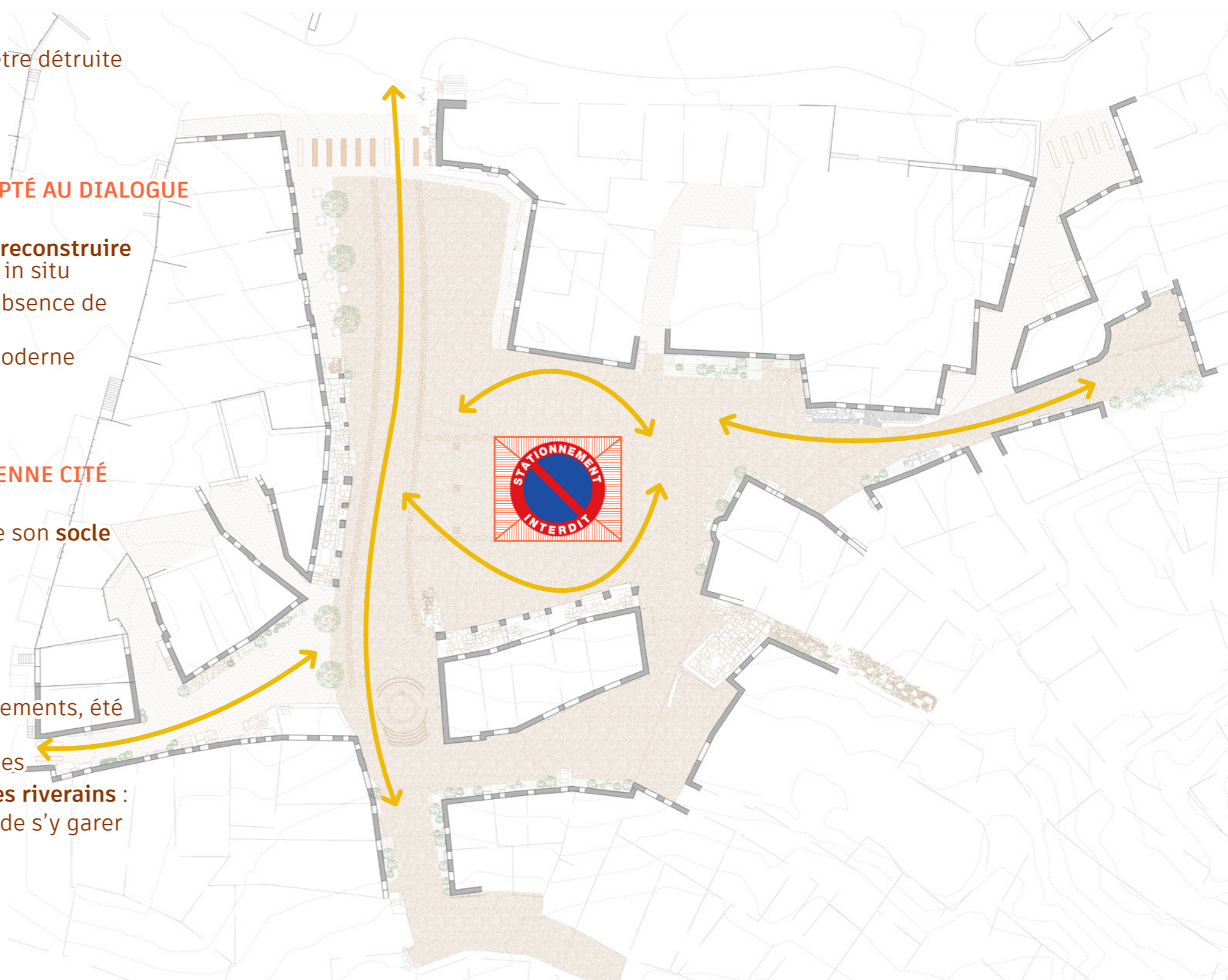
Une approche patrimoniale privilégiée

- 1** **PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS**
- + Valoriser la voie Régordane
 - + Reconstruire la Halle 19^e qui n'aurait jamais dû être détruite
 - + Traiter l'ancien rempart

- 2** **TROUVER UN LANGAGE MODERNE SOIGNÉ ET ADAPTÉ AU DIALOGUE AVEC L'ANCIEN**
- + Restaurer les sols archéologiques existants, ou reconstruire par mimétisme sur la base des modèles retrouvés in situ
 - + Choisir des matériaux nobles et modernes en l'absence de vestiges
 - + Soigner les points de contacts entre ancien et moderne

- 3** **PRÉSERVER LA DOMINANCE MINÉRALE DE L'ANCIENNE CITÉ MARCHANDE**
- + Respecter l'identité historique de Pradelles et de son socle rocheux... mais planter dans les rues adjacentes

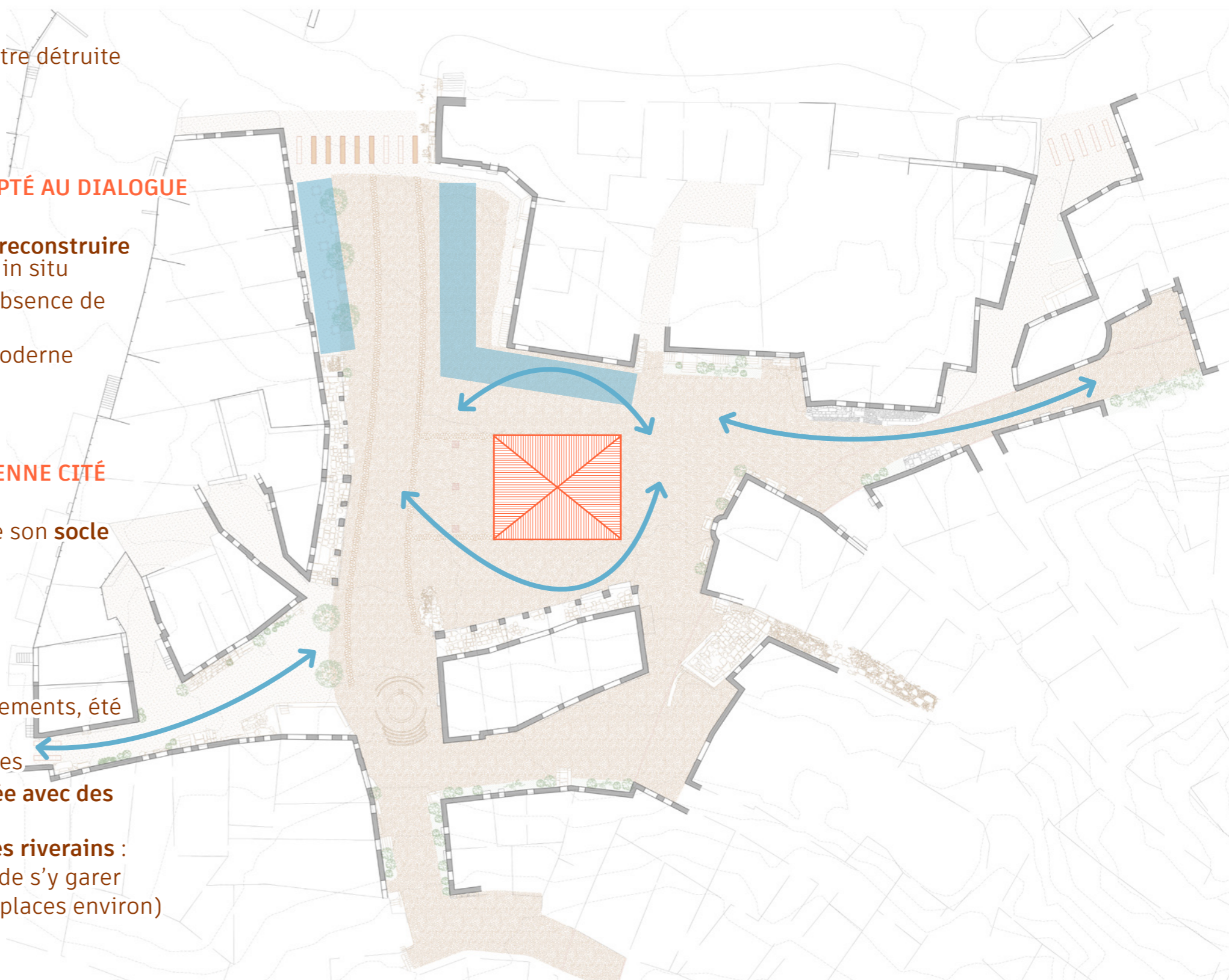
- 4** **UN LIEU HABITÉ, TRAVERSÉ, ÉTÉ COMME HIVER**
- + La halle pourra abriter les terrasses, et des événements, été comme hiver
 - + Les terrasses des façades ouest seront ombragées
 - + Une place qui reste accessibles aux véhicules des riverains : L'ÉTÉ, on peut seulement la traversée, impossible de s'y garer



LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Une approche patrimoniale privilégiée

- 1 PRIORISER LES TRACÉS ANCIENS HÉRITÉS**
 - + Valoriser la voie Régordane
 - + Reconstruire la Halle 19^e qui n'aurait jamais dû être détruite
 - + Traiter l'ancien rempart
- 2 TROUVER UN LANGAGE MODERNE SOIGNÉ ET ADAPTÉ AU DIALOGUE AVEC L'ANCIEN**
 - + Restaurer les sols archéologiques existants, ou reconstruire par mimétisme sur la base des modèles retrouvés in situ
 - + Choisir des matériaux nobles et modernes en l'absence de vestiges
 - + Soigner les points de contacts entre ancien et moderne
- 3 PRÉSERVER LA DOMINANCE MINÉRALE DE L'ANCIENNE CITÉ MARCHANDE**
 - + Respecter l'identité historique de Pradelles et de son socle rocheux... mais planter dans les rues adjacentes
- 4 UN LIEU HABITÉ, TRAVERSÉ, ÉTÉ COMME HIVER**
 - + La halle pourra abriter les terrasses, et des événements, été comme hiver
 - + Les terrasses des façades ouest seront ombragées
 - + Traiter les seuils des rues avec une lisière plantée avec des essences choisies avec les habitants
 - + Une place qui reste accessibles aux véhicules des riverains :
L'ÉTÉ, on peut seulement la traversée, impossible de s'y garer
L'HIVER, les riverains pourront aussi s'y garer (25 places environ)



LA PLACE DE LA HALLE, son entrée...

Aujourd'hui...



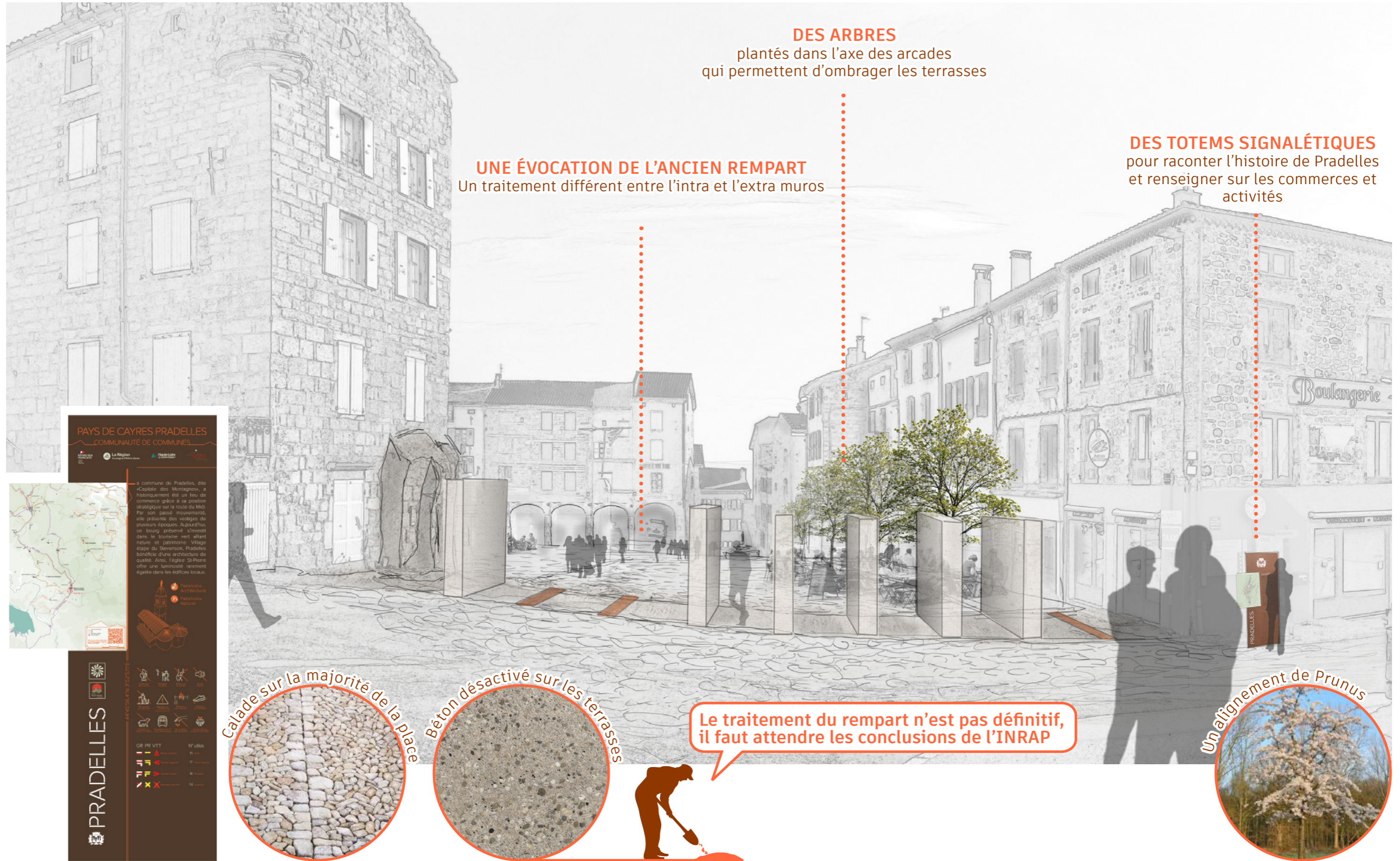
LA PLACE DE LA HALLE, son entrée...

Demain...



LA PLACE DE LA HALLE, son entrée...

Demain...



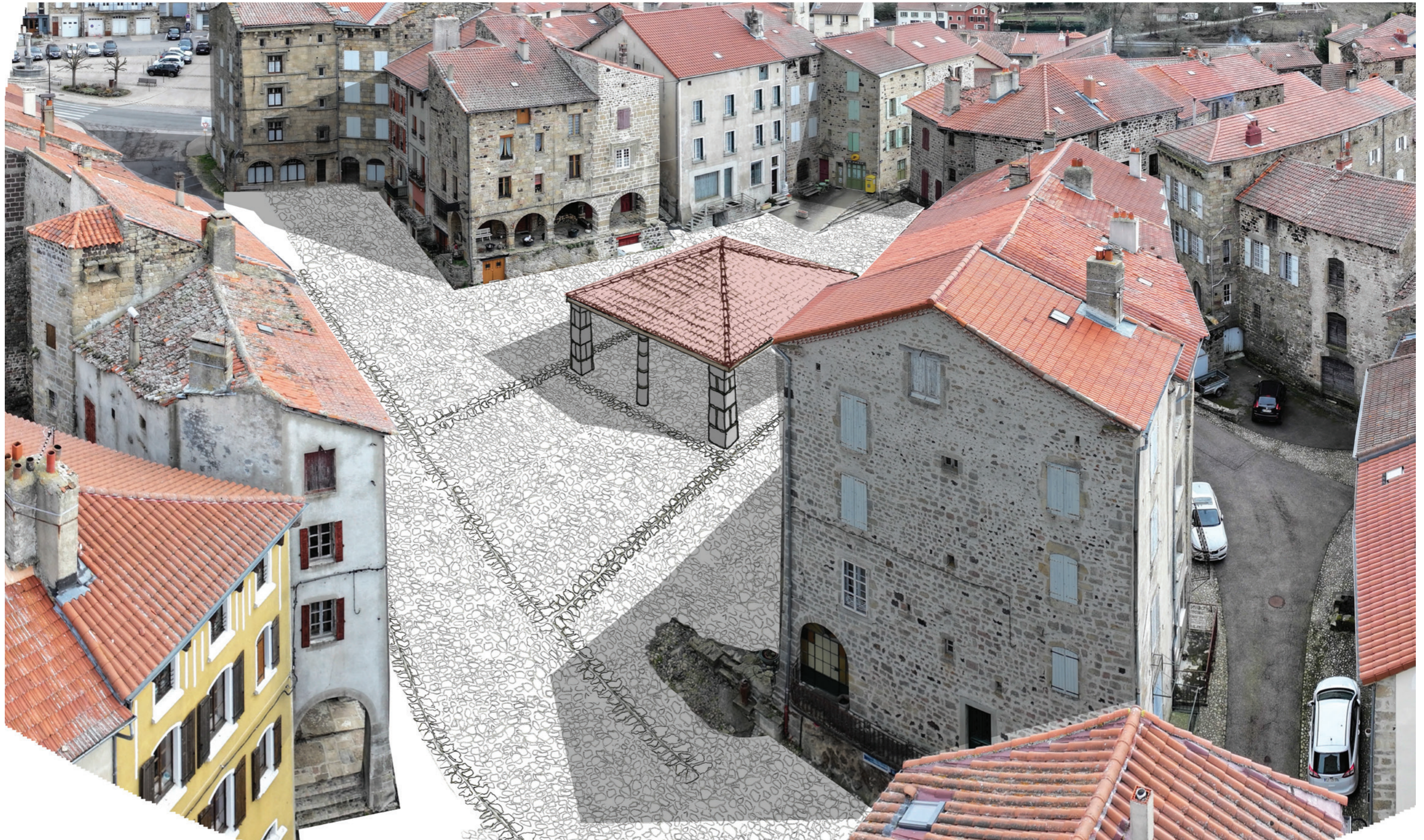
LA PLACE DE LA HALLE, sa halle...

Aujourd'hui...



LA PLACE DE LA HALLE, sa halle...

Demain...



LA PLACE DE LA HALLE, sa halle...

Demain...



Calade sur la majorité de la place

LA PLACE DE LA HALLE, la rue du Portalet...

Aujourd'hui...



LA PLACE DE LA HALLE, la rue du Portalet...

Demain...



LA PLACE DE LA HALLE, la rue du Portalet...

Demain...

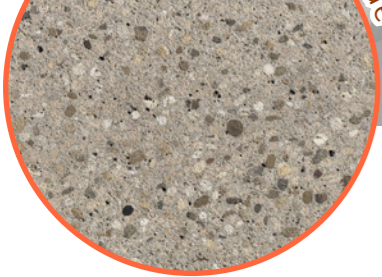


RUE QUI RESTE CIRCULABLE
seulement aux habitants

PIEDS DE FAÇADES PLANTÉS
en concertation avec les habitants

Les pieds de façades privés seront plantés et entretenus en concertation avec les habitants !

Béton désactivé dans la rue



LA PLACE DE LA HALLE

Le planning prévisionnel

PRINTEMPS 2025

Début des travaux

Enfouissement des réseaux

ÉTÉ 2025

Pause dans les travaux

Sablage de la place, installation des terrasses, comme cet été !

FIN ÉTÉ 2025

Reprise des travaux pendant 10 mois, sauf aléa climatique
Revêtements et construction de la Halle

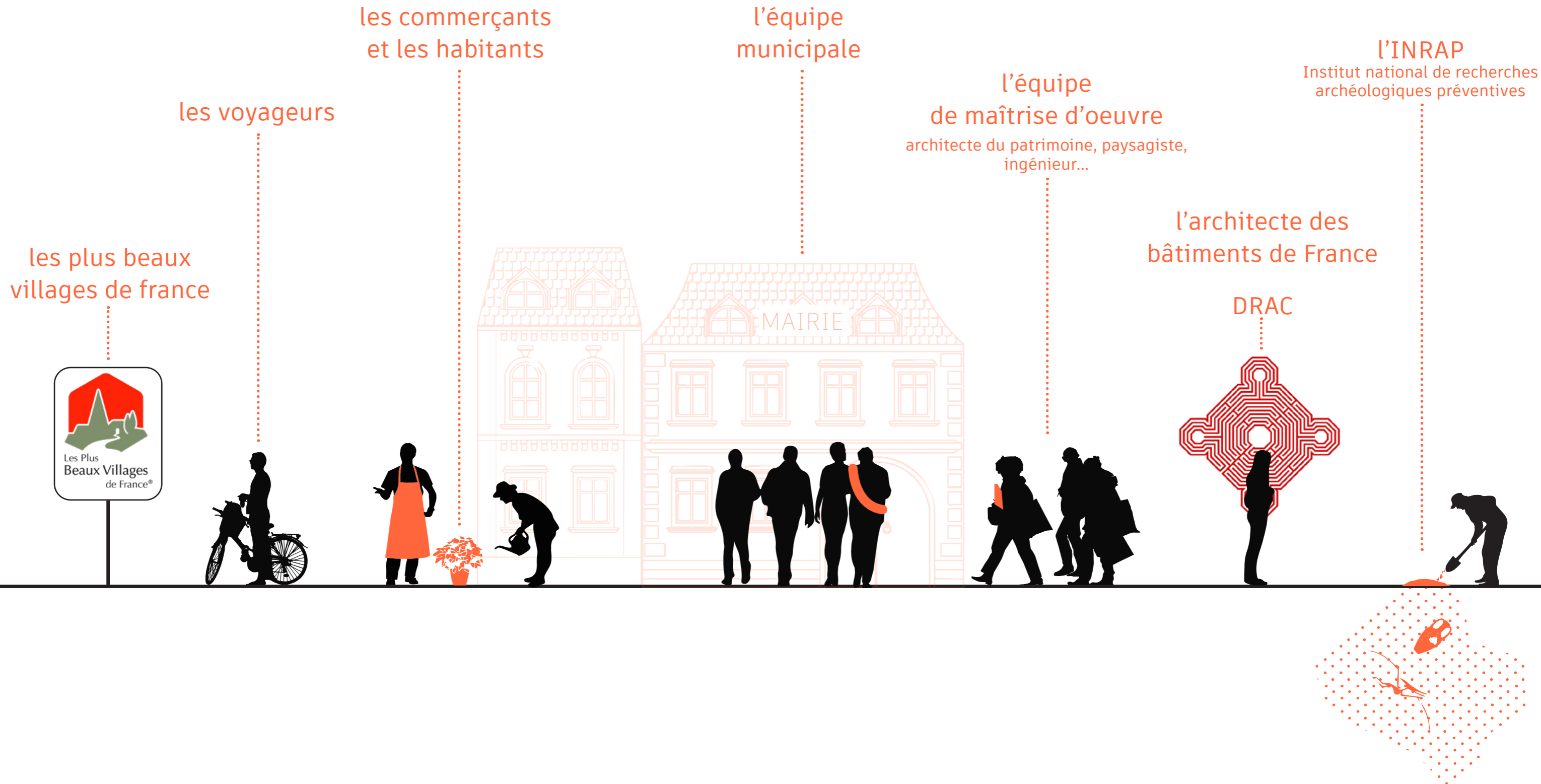
ÉTÉ 2026

Inauguration

MERCI DE VOTRE ATTENTION!

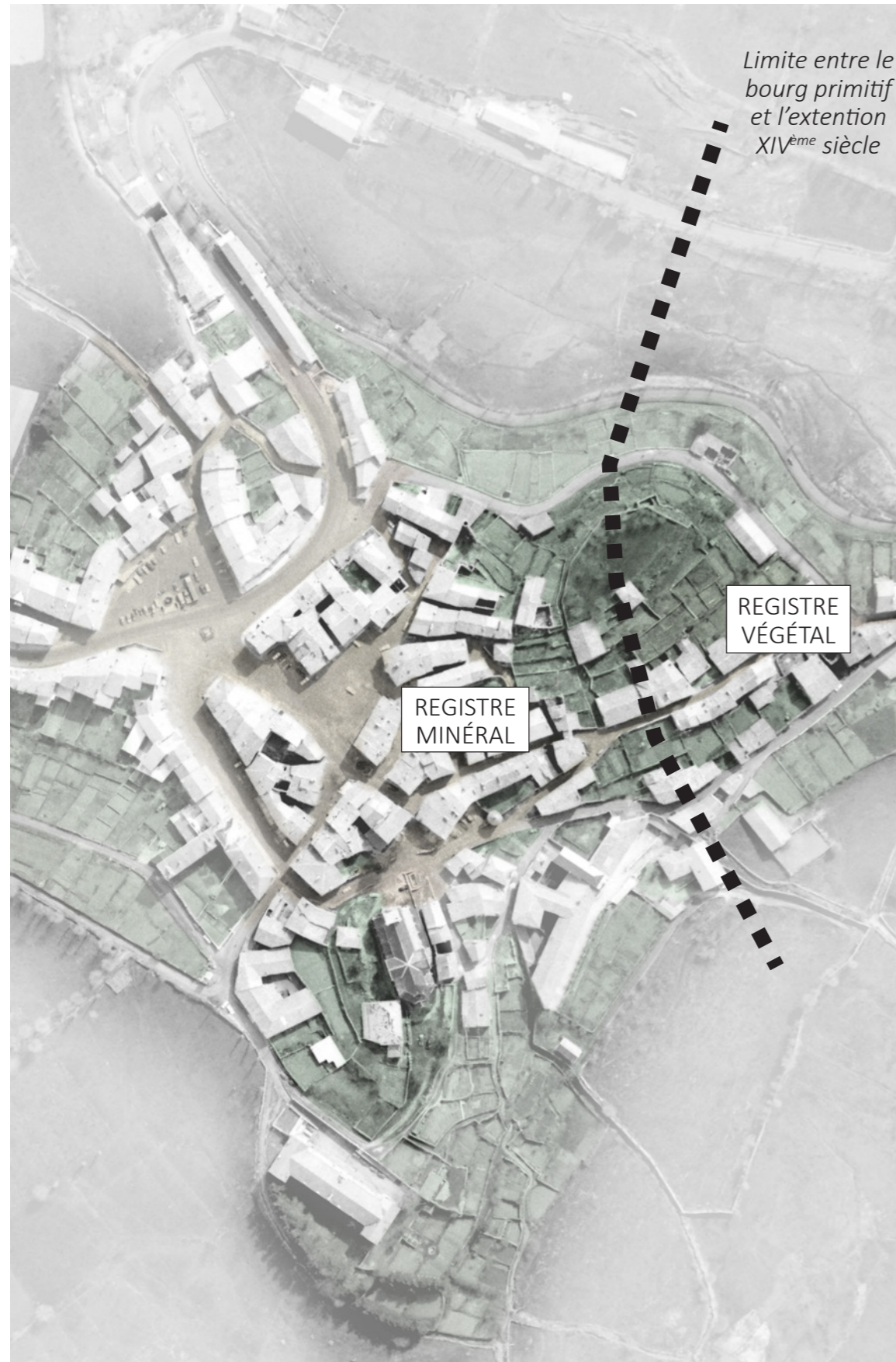
LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Des acteurs multiples...



LA PLACE DE LA HALLE, une place chargée d'histoire...

Depuis toujours à dominance minérale...



LA VOIE REGORDANE fragments de calades - richesse revêtements

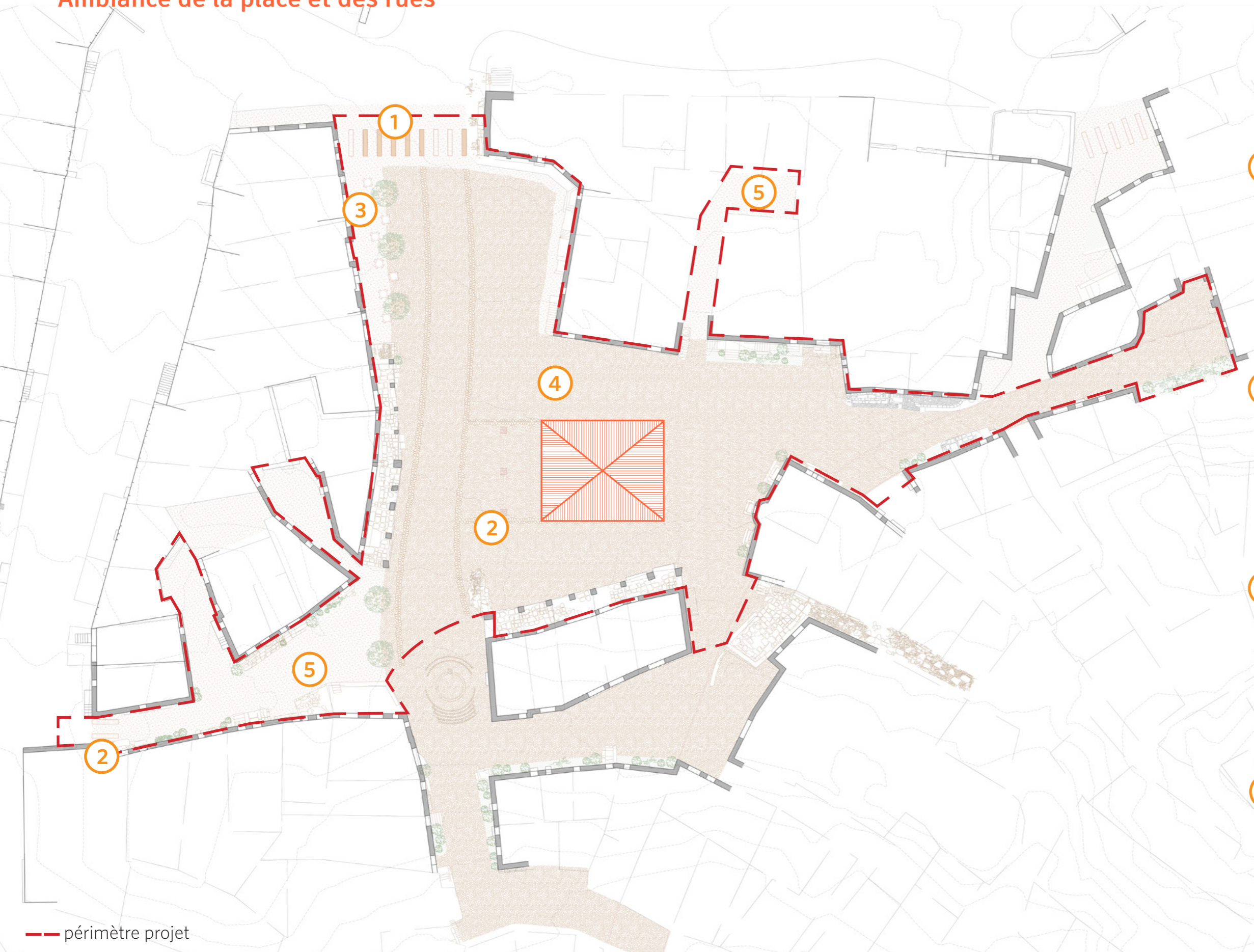


UN SOCLE ROCHEUX Eprons rocheux encore visibles



LA PLACE DE LA HALLE, retrouver une identité de bourg...

Ambiance de la place et des rues



— périmètre projet



REMPARTS : pile pierre granit de 2.1m de hauteur et base de 0.55x3.3m



ÉVOCATION DES VESTIGES DISPARUS
Bande structurante en fonte oxydée



TERRASSES : emmarchement en pierre et socle en béton désactivé SPR



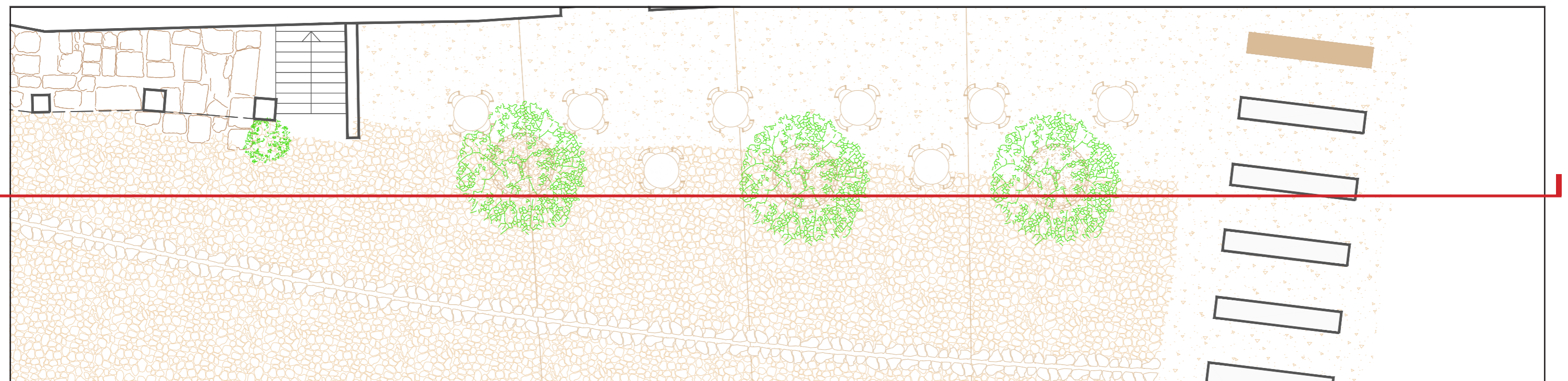
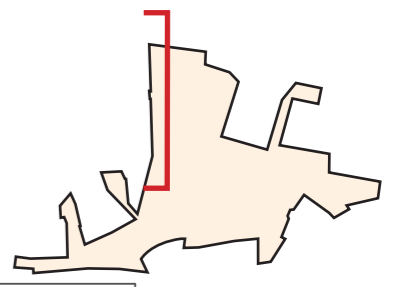
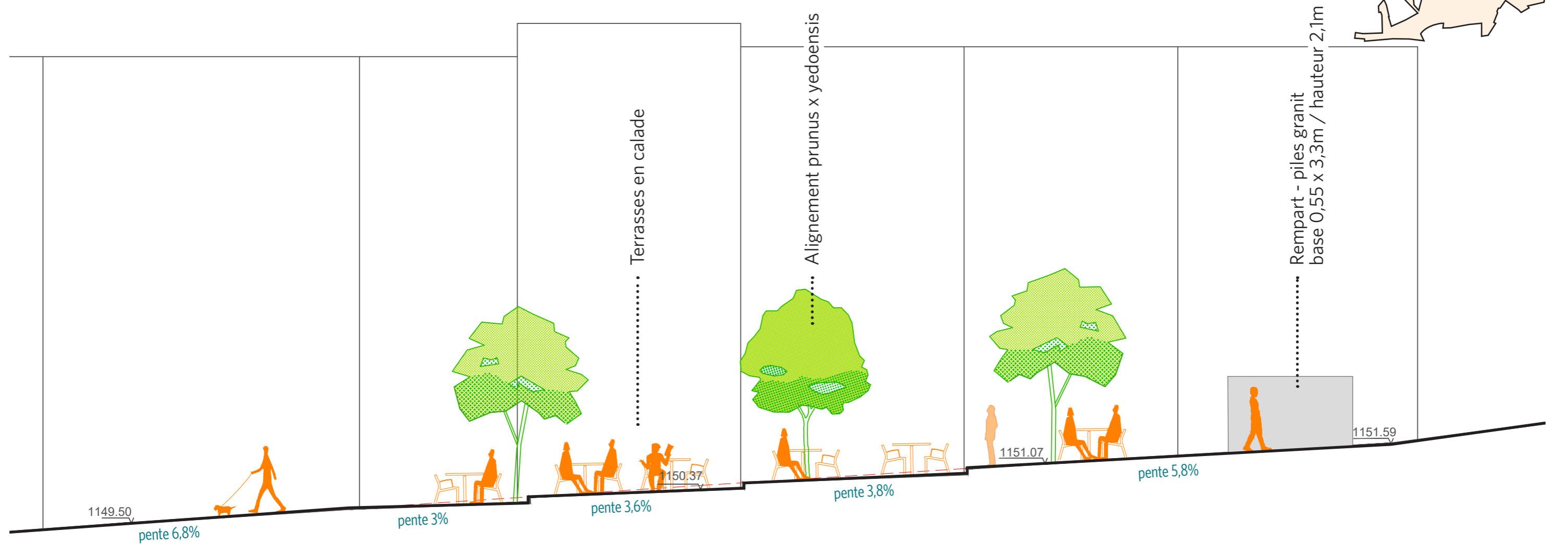
TAPIS CENTRAL : calade existante restaurée et complétée. Ajout de fil d'eau



RUES : pied de façade planté, seuil en calade ou pavé restaurés, bande centrale béton désactivé SPR

LA PLACE DE LA HALLE, son entrée...

Des terrasses plus confortables...



LA PLACE DE LA HALLE, la rue du Portalet...

Demain...

Les pieds de façades privés seront plantés et entretenus en concertation avec les habitants !



1 | Un alignement d'arbres qui créer un appel...

- > Ombrager les terrasses des commerces en plantant des arbres tiges dans le prolongement des arcades
- > Faire le choix d'arbres tiges avec un feuillage vibratile...



Arbres tiges
Prunus x yedoensis

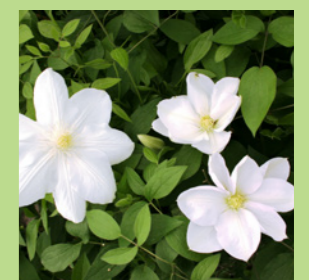
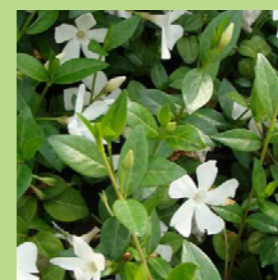
2 | Planter en pied de façade

- > Développer des liserés végétaux en pieds de façades pour **magnifier les rues et les architectures.**
- > Faire le choix d'une **palette de vivaces résistantes...** Planter des **grimpantes** ponctuellement.
- > Contextualiser les plantations selon l'ensoleillement



Strate arbustive

Deutzia gracilis, Salix purpurea 'Nana'



Strate basse _ vivaces et graminées

Achillea millefolium, Gaura lindheimeri, Vinca minor alba, Pennisetum villosum, Stipa tenuifolia

Bulbes plantés ponctuellement

Eremurus himalaicus

Plantes grimpantes

Lonicera japonica et Clematite Mme Lecoultre

LA PLACE DE LA HALLE, sa halle...

Demain...

